Planavimo organizatoriaus UAB "Omta" pritarimas plano sprendiniams gautas raštu

DERINIMAI:

PATVIRTINTA:

Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos

Žemės sklypo tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė iki eksploatacijos pradžios

Sklypo Nr./kad. Nr.	Sklypo kampo Nr.	Sklypo kampų koordinatės X	Sklypo kampų koordinatės Y	Sklypo plotas, m²	Privalomieji reikalavimai: Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Statinių aukštis (m) esamas/ galimas	Užstatymo tankis (%) esamas/ galimas	Užstatymo intensyvumas	Kiti reikalavimai: Siūlomi servitutai	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (plotas, m²)	Savininkai	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1 2501/0018:15	1	6206815.92	319204.29	705782	Miškų ūkio Rekreacinių miškų sklypai	-	-	-	Kelio servitutas (kodas-203) Teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas) (plotas - 2082 m²)	Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis) (702270) Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) (703700) Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis) (23604) Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis) (57668) Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis) (57668) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (10884) Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) (194919) Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (40578) Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) (1615)	Lietuvos Respublika	Valstybinės žemės patikėjimo teisė suteikta VĮ Valstybinių miškų urėdija
	2	6206691.49	319224.77									
	3	6206447.20	319264.97									
	4	6206382.10	319275.40									
	5	6206285.40	319281.50									
	6	6206193.60	319296.40									
	7	6206142.28	319203.01									
	8	6206083.11	319091.07									
	9	6206041.79	319052.04									
	10	6205990.39	319004.43									
	11	6206127.72	318766.94									
	12	6206234.80	318586.41									
	13	6206248.16	318596.89									
	14	6206289.55	318615.65									
	15	6206333.68	318634.63									
	16	6206381.61	318656.02									
	17	6206381.22	318664.75									
	18	6206351.87	318729.63									
	19	6206515.18	318803.22									
	20	6206525.51	318836.21									
	21	6206668.82	318898.09									
	22	6206714.59	318904.15									
	23	6206765.90	318940.68									
	24	6206824.47	318931.85									
	25	6206856.38	318854.40									
	26	6206921.61	318779.05									
	27	6206828.57	318735.35									
	28	6206913.85	318537.90									
	29	6207063.18	318589.25									
	30	6207209.17	318640.00									
	31	6207204.64	318674.57									
	32	6207190.28	318680.37									
	33	6207195.22	318690.93									
	34	6207261.94	318716.94									
	35	6207248.75	318750.71									
	36	6207273.19	318764.34									
	37	6207277.61	318772.68									
	38	6207293.62	318777.89									
	39	6207298.30	318772.62									
	40	6207333.33	318781.83									
	41	6207342.81	318792.13									
	42	6207369.31	318787.55									
	43	6207384.22	318744.41									
	44	6207406.89	318726.14									
	45	6207394.50	318715.18									
	46	6207398.85	318705.57									
	47	6207469.05	318730.40									
	48	6207603.98	318777.91									
	49	6207678.84	318804.24									
	50	6207639.67	318889.79									
	51	6207619.91	318887.87									
	52	6207617.71	318899.59									
	53	6207625.94	318914.42									
	54	6207612.80	318926.78									
	55	6207610.54	318942.92									
	56	6207576.40	318933.56									
	57	6207541.35	318921.04									
	58	6207529.44	318952.61									
	59	6207543.48	318958.06									
	60	6207531.37	318979.13									
	61	6207506.98	318970.39									
	62	6207515.90	318988.24									
	63	6207507.13	318994.96									
	64	6207502.96	319029.59									
	65	6207512.16	319033.75									
	66	6207506.30	319044.73									
	67	6207493.21	319046.93									
	68	6207400.90	319013.00									
	69	6207399.21	319005.69									
	70	6207359.40	318991.41									
	71	6207341.02	318987.02									
	72	6207324.25	318980.61									
	73	6207314.60	318996.37									
	74	6207321.69	319006.23									
	75	6207391.67	319034.30									
	76	6207419.85	319052.83									
	77	6207424.33	319047.51									
	78	6207537.12	319085.34									
	79	6207545.01	319083.44									
	80	6207568.84	319093.24									
	81	6207582.01	319075.87									
	82	6207595.82	319074.53									
	83	6207612.78	319079.48									
	84	6207625.94	319078.08									
	85	6207637.46	319081.63									
	86	6207635.45	319094.62									
	87	6207654.78	319102.90									
	88	6207657.86	319085.98									
	89	6207697.18	319089.35									
	90	6207712.39	319101.05									
	91	6207743.77	319098.09									
	92	6207814.40	319121.08									
	93	6207438.62	319126.07									
	94	6207368.81	319126.99									
	95	6207278.00	319131.59									
	96	6207187.79	319143.00									
	97	6206940.64	319183.77									
	98	6206633.40	319077.93									
	99	6206653.06	319041.66									
	100	6206634.50	319020.45									
	101	6206613.94	319032.08									

Žemės naudmenų eksplikacija (ha) iki eksploatacijos pradžios

Sklypo plotas, ha	Žemės ūkio naudmenos: iš viso	ariama	sodai	pievos	miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė: želdiniai	pelkės	pažeista	nenaudojama	Nusausinta žemė
70,5782	-	-	-	-	70,37	0,2082	-	-	-	-	-	-	-

Žemės sklypo tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė eksploatacijos metu

Sklypo Nr./kad. Nr.	Sklypo kampo Nr.	Sklypo kampų koordinatės X	Sklypo kampų koordinatės Y	Sklypo plotas, m²	Privalomieji reikalavimai: Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Statinių aukštis (m) esamas/ galimas	Užstatymo tankis (%) esamas/ galimas	Užstatymo intensyvumas	Kiti reikalavimai: Siūlomi servitutai	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (plotas, m²)	Savininkai	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1 2501/0018:15	1	6206815.92	319204.29	683912	Miškų ūkio Rekreacinių miškų sklypai	-	-	-	Kelio servitutas (kodas-203) Teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas) (plotas - 2082 m²)	Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis) (680400) Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) (681830) Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis) (141959) Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis) (57668) Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis) (57668) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (10884) Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) (173049) Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (40578) Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) (1615)	Lietuvos Respublika	Valstybinės žemės patikėjimo teisė suteikta VĮ Valstybinių miškų urėdija
	2	6206691.49	319224.77									
	3	6206447.20	319264.97									
	4	6206382.10	319275.40									
	5	6206285.40	319281.50									
	6	6206193.60	319296.40									
	7	6206142.28	319203.01									
	8	6206083.11	319091.07									
	9	6206041.79	319052.04									
	10	6205990.39	319004.43									
	11	6206127.72	318766.94									
	12	6206234.80	318586.41									
	13	6206248.16	318596.89									
	14	6206289.55	318615.65									
	15	6206333.68	318634.63									
	16	6206381.61	318656.02									
	17	6206381.22	318664.75									
	18	6206351.87	318729.63									
	19	6206515.18	318803.22									
	20	6206525.51	318836.21									
	21	6206668.82	318898.09									
	22	6206714.59	318904.15									
	23	6206765.90	318940.68									
	24	6206824.47	318931.85									
	25	6206856.38	318854.40									
	26	6206921.61	318779.05									
	27	6206828.57	318735.35									
	102	6206834.90	318720.70									
	103	6206932.80	318758.12									
	104	6207023.01	318781.17									
	105	6207061.41	318695.02									
	106	6207051.71	318640.46									
	107	6206968.08	318666.49									
	108	6206875.89	318625.79									
	28	6206913.85	318537.90									
	29	6207063.18	318589.25									
	30	6207209.17	318640.00									
	31	6207204.64	318674.57									
	32	6207190.28	318680.37									
	33	6207195.22	318690.93									
	34	6207261.94	318716.94									
	35	6207248.75	318750.71									
	36	6207273.19	318764.34									
	37	6207277.61	318772.68									
	38	6207293.62	318777.89									
	39	6207298.30	318772.62									
	40	6207333.33	318781.83									
	41	6207342.81	318792.13									
	42	6207369.31	318787.55									
	43	6207384.22	318744.41									
	44	6207406.89	318726.14									
	45	6207394.50	318715.18									
	46	6207398.85	318705.57									
	47	6207469.05	318730.40									
	48	6207603.98	318777.91									
	49	6207678.84	318804.24									
	50	6207639.67	318889.79									
	51	6207619.91	318887.87									
	52	6207617.71	318899.59									
	53	6207625.94	318914.42									
	54	6207612.80	318926.78									
	55	6207610.54	318942.92									
	56	6207576.40	318933.56									
	57	6207541.35	318921.04									
	58	6207529.44	318952.61									
	59	6207543.48	318958.06									
	60	6207531.37	318979.13									
	61	6207506.98	318970.39									
	62	6207515.90	318988.24									
	63	6207507.13	318994.96									
	64	6207502.96	319029.59									
	65	6207512.16	319033.75									
	66	6207506.30	319044.73									
	67	6207493.21	319046.93									
	68	6207400.90	319013.00									
	69	6207399.21	319005.69									
	70	6207359.40	318991.41									
	71	6207341.02	318987.02									
	72	6207324.25	318980.61									
	73	6207314.60	318996.37									
	74	6207321.69	319006.23									
	75	6207391.67	319034.30									
	76	6207419.85	319052.83									
	77	6207424.33	319047.51									
	78	6207537.12	319085.34									
	79	6207545.01	319083.44									
	80	6207568.84	319093.24									
	81	6207582.01	319075.87									
	82	6207595.82	319074.53									
	83	6207612.78	319079.48									
	84	6207625.94	319078.08									
	85	6207637.46	319081.63									
	86	6207635.45	319094.62									
	87	6207654.78	319102.90									
	88	6207657.86	319085.98									
	89	6207697.18	319089.35									
	90	6207712.39	319101.05									
	91	6207743.77	319098.09									
	92	6207814.40	319121.08									
	93	6207438.62	319126.07									
	94	6207368.81	319126.99									
	95	6207278.00	319131.59									
	96	6207187.79	319143.00									
	97	6206940.64	319183.77									
	98	6206633.40	319077.93									
	99	6206653.06	319041.66									
	100	6206634.50	319020.45									
	101	6206613.94	319032.08									
2 Projektinis	102	6206834.90	318720.70	21870	Kita Naudingų iškasenų teritorijos	-	-	-	-	Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis) (21870) Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) (21870) Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis) (21870)	-	Karjero eksploatacijos laikotarpiui UAB "Omta" sudarys suformuoto valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį
	103	6206932.80	318758.12									
	104	6207023.01	318781.17									
	105	6207061.41	318695.02									
	106	6207051.71	318640.46									
	107	6206968.08	318666.49									
	108	6206875.89	318625.79									

Žemės naudmenų eksplikacija (ha) eksploatacijos metu

Sklypo plotas, ha	Žemės ūkio naudmenos: iš viso	ariama	sodai	pievos	miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė: želdiniai	pelkės	pažeista	nenaudojama	Nusausinta žemė
68,3912	-	-	-	-	68,1830	0,2082	-	-	-	-	-	-	-
2,1870	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,1870	-	-

Žemės sklypo tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių lentelė po rekultivacijos

Sklypo Nr./kad. Nr.	Sklypo kampo Nr.	Sklypo kampų koordinatės X	Sklypo kampų koordinatės Y	Sklypo plotas, m²	Privalomieji reikalavimai: Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Statinių aukštis (m) esamas/ galimas	Užstatymo tankis (%) esamas/ galimas	Užstatymo intensyvumas	Kiti reikalavimai: Siūlomi servitutai	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (plotas, m²)	Savininkai	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1 2501/0018:15	Sklypo kampų numeriai ir koordinatės pateiktos aukščiau esančioje lentelėje			683912	Miškų ūkio Rekreacinių miškų sklypai	-	-	-	Kelio servitutas (kodas-203) Teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas) (plotas - 2082 m²)	Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis) (680400) Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) (681830) Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis) (141959) Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis) (57668) Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis) (57668) Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) (10884) Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) (173049) Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) (40578) Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) (1615)	Lietuvos Respublika	Valstybinės žemės patikėjimo teisė suteikta VĮ Valstybinių miškų urėdija
2 Projektinis	Sklypo kampų numeriai ir koordinatės pateiktos aukščiau esančioje lentelėje			21870	Vandens ūkio Bendrojo naudojimo vandens telkiniai	-	-	-	-	Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis) (21870) Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) (21870) Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis) (19240) Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) (2630) Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) (2630)	-	Karjero eksploatacijos laikotarpiui UAB "Omta" sudarys suformuoto valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį

Žemės naudmenų eksplikacija (ha) po rekultivacijos

Sklypo plotas, ha	Žemės ūkio naudmenos: iš viso	ariama	sodai	pievos	miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė: želdiniai	pelkės	pažeista	nenaudojama	Nusausinta žemė
68,3912	-	-	-	-	68,1830	0,2082	-	-	-	-	-	-	-
2,1870	-	-	-	-	0,7330	-	-	1,4540	-	-	-	-	-

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Specialiojo plano galiojimo riba
- Pertvarkomo žemės sklypų (kad. Nr. 2501/0018:15) ribos
- Aplinkinių žemės sklypų ribos
- Karjero įrengimui formuojamo žemės sklypo ribos
- ▽1 Žemės sklypo ribos posūkio taškas ir Nr.
- Detaliai išžvalgytų Kunigiškių smėlio ir žvyro telkinio išteklių plotas
- 2017-09-28 leidimu Nr. KN-17-44p UAB "Omta" skirtas 2,2 ha ploto kasybos sklypas
- Elektros oro linijos
- Elektros kabeliai
- Ryšių linijos
- Miško žemės plotas, kur planuojamas miško žemės pavertimas kitomis naudmenomis
- Esamas kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
- Esamas privažiavimo kelias
- Planuojamas naudoti karjero įvažiavimas/išvažiavimas
- N — Naudingųjų iškasenų teritorijos (teritorijos naudojimo būdas eksploatacijos metu)
- M — Miškų ūkio paskirties teritorijos

Brėž. Nr. 2

ŽEMĖTVARKOS SPRENDIMAI					KUNIGIŠKIŲ SMĖLIO IR ŽVYRO TELKINYS Palangos m. sav., Palangos m.
	Direktorius	P. Paplauskas		2021 07	Išteklių dalies žemės gelmių naudojimo planas
TPV 0022	Proj. vad.	T. Survila		2021 07	
	Rengėjas	P. Paplauskas		2021 07	Pagrindinis brėžinys M 1:2000
UAB "Omta" Mokyklos g. 24-5, LT-97340 Kartena					Koordinačių sistema - LKS-94 Aukščių sistema - LAS07