

Pavadinimas: Pažymos apie teisę į paramą būstui įsigyti išdavimas

Kodas: PAS4213

Versija: 20

Versijos
sukūrimo
data: 2020-04-01

Paslaugos
teikimo
periodas: Nuo 2016-09-02

Paslaugos
gavėjai: Fiziniais asmenims ne verslo tikslais

Paslaugos
tipas: Ne el. būdu teikiama paslauga

Funkcija,
kurią vykdančią
teikiama
paslauga: Valstybės perduota funkcija

Aprašymas:

Parama būstui įsigyti teikiama valstybės iš dalies kompensuojamų būsto kreditų gavėjams teikiant subsidijas valstybės iš dalies kompensuojamo būsto kredito daliai apmokėti. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymu teisę į paramą būstui įsigyti turi asmenys ir šeimos, kurie atitinka šiuos reikalavimus: 1. Duomenys apie jų deklaruotą gyvenamąją vietą Palangos mieste, o neturinčiųjų gyvenamosios vietos – Palangos miesto savivaldybėje yra įtraukti į gyvenamosios vietos nedeklaravusių asmenų apskaitą. 2. Lietuvos Respublikos gyventojų turto deklaravimo įstatyme nustatyta tvarka deklaravo turtą ir gautas pajamas. Deklaruoto turto vertė ir pajamos, kurios vadovaujantis Lietuvos Respublikos piniginės socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams įstatymo 17 straipsniu, įskaitomos į asmens ar šeimos gaunamas pajamas iki prašymo suteikti paramą būstui įsigyti pateikimo dienos, neviršija Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 11 straipsnio 1 dalyje nustatytų pajamų ir turto dydžių: 1) asmens be šeimos grynosios metinės pajamos – 106 VRP dydžių ir turtas – 129 VRP dydžių; 2) dviejų ar trijų asmenų šeimos grynosios metinės pajamos – 148 VRP dydžių ir turtas – 262 VRP dydžių; 3) keturių ar penkių asmenų šeimos grynosios metinės pajamos – 178 VRP dydžių ir turtas – 349 VRP dydžių; 4) šešių ar daugiau asmenų šeimos grynosios metinės pajamos vienam asmeniui – 30 VRP dydžių ir turtas vienam asmeniui – 83 VRP dydžių. VRP (valstybės remiamos pajamos), 1 VRP = 125 eurai. 3. Jeigu jie įsigyja pirmą būstą Lietuvos Respublikos teritorijoje arba atitinka vieną iš šių sąlygų: 3.1. pastaruosius 5 metus iki prašymo suteikti paramą būstui įsigyti pateikimo dienos ir šio prašymo pateikimo metu neturi būsto nuosavybės teise ir nebuvo pasinaudoję šia paramos forma ar finansine paskata pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms vadovaujantis Lietuvos Respublikos finansinės paskatos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms įstatymu; 3.2. turi ar per pastaruosius 5 metus iki prašymo suteikti paramą būstui įsigyti pateikimo dienos turėjo nuosavybės teise būstą, kurio naudingasis plotas (visų Lietuvos Respublikoje nuosavybės teise turimų ir (ar) vienu metu turėtų būstų naudingųjų plotų suma), tenkantis (tenkanti) vienam asmeniui ar šeimos nariui, yra mažesnis (mažesnė) kaip 14 kv. m., arba turimas būstas, neatsižvelgiant į jo naudingąjį plotą, Nekilnojamojo turto kadastro duomenimis, yra fiziškai nusidėvėjęs daugiau kaip 60 procentų; 3.3. neįgalusis ar

šeima, kurioje yra neįgalusis, nuosavybės teise turi būstą, nepritaikytą neįgaliųjų poreikiams. Parama teikiama tik valstybės iš dalies kompensuojamų būstų kreditų gavėjams nuosavybės teise turimam būstui rekonstruoti jį pritaikant neįgaliųjų poreikiams. Subsidija valstybės iš dalies kompensuojamo būsto kredito daliai padengti apmokant 20 procentų suteikto valstybės iš dalies kompensuojamo būsto kredito (ar šio būsto kredito likučio) sumos teikiama šių kreditų gavėjams, jeigu jie yra: 1. Buvę likę be tėvų globos (rūpybos) asmenys, iki 36 metų, ar jų šeimos. 2. Šeimos, auginančios tris ar daugiau vaikų ir (ar) vaikų, kuriems nustatyta nuolatinė globa (rūpyba); 3. Neįgalieji arba šeimos, kuriose yra neįgaliųjų. Subsidija valstybės iš dalies kompensuojamo būsto kredito daliai padengti apmokant 10 procentų suteikto valstybės iš dalies kompensuojamo būsto kredito (ar šio būsto kredito likučio) sumos teikiama šių kreditų gavėjams, jeigu jie yra: 1. Jaunos šeimos, auginančios vieną ar daugiau vaikų; 2. Šeimos, kuriose vienas iš vaikų tėvų yra miręs. Jauna šeima – šeima, kurioje kiekvienas iš sutuoktinių ar asmenų, sudariusių registruotos partnerystės sutartį, yra iki 36 metų, taip pat šeima, kurioje motina arba tėvas, globėjas (rūpintojas) vieni augina vieną ar daugiau vaikų arba (ir) vaiką (vaikus), kuriam (kuriems) nustatyta nuolatinė globa (rūpyba), ir yra iki 36 metų. Asmenims ir šeimoms suteikta subsidija valstybės iš dalies kompensuojamo būsto kredito daliai apmokėti Vyriausybės nustatyta tvarka gali būti panaudota šio kredito pradiniam įnašui ar jo daliai padengti. Valstybės iš dalies kompensuojamų būsto kreditų suma neturi būti didesnė kaip: 53 tūkst. eurų arba ekvivalentas kita valiuta – asmeniui be šeimos; 87 tūkst. eurų arba ekvivalentas kita valiuta – dviejų ir daugiau asmenų šeimai; 35 tūkst. eurų arba ekvivalentas kita valiuta – nuosavybės teise turimam būstui rekonstruoti, neatsižvelgiant į asmens šeiminei padėtį.

Paslaugos rezultatas:

Išduodama pažyma, patvirtinanti teisę į paramą būstui įsigyti

Pavadinimas: Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymas.

Nuoroda: <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/e944ee00600111e4bad5c03f56793630/asr>

Teisės aktai:

Pavadinimas: Valstybės iš dalies kompensuojamų būsto kreditų teikimo ir subsidijų valstybės iš dalies kompensuojamų būsto kreditų daliai apmokėti teikimo tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 325.

Nuoroda: <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/6617a990d9f111e4bddbf1b55e924c57/asr>

Pavadinimas: Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2015 m. balandžio 10 d. įsakymas Nr. A1-195 „Dėl Prašymų suteikti paramą būstui įsigyti ar išsinuomoti nagrinėjimo tvarkos aprašo patvirtinimo“

Nuoroda: <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/6617a990d9f111e4bddbf1b55e924c57/asr>

Už paslaugos suteikimą atsakingi asmenys:

Vardas, pavardė arba padalinys: Audrutė Keblienė

Pareigos: Ūkio ir turto skyriaus vyriausioji specialistė

Telefonas: Tel.: +37046041408

El. paštas: El. p.: audrute.kebliene@palanga.lt

Paslauga mokama:	Ne
Paslaugos grupės ir pogrupiai:	Socialinės apsaugos paslaugos, Pažymų, dokumentų, išrašų ir kopijų išdavimas, Nekilnojamo turto tvarkymo paslaugos, Socialinė parama, Kita
Gyvenimo atvejai:	Įsigyjant / parduodant nekilnojamą turta, Norint gauti pažymą
Iniciavimo forma:	Prašymo forma pateikta Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2015 m. balandžio 10 d. įsakymu Nr. A1-195 „Dėl Prašymų suteikti paramą būstui įsigyti ar išsinuomoti nagrinėjimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2019 m. rugsėjo 24 d. įsakymo Nr. A1-551 redakcija) patvirtinto aprašo 1 priede (Prašymas suteikti paramą būstui įsigyti (gauti valstybės iš dalies kompensuojamą būsto kreditą ir subsidiją) (BP-1 forma).
Informacija ir dokumentai, kuriuos turi pateikti asmuo:	<p>Prašymas suteikti paramą būstui įsigyti BP-1 Forma.docx</p> <p>Asmenys savivaldybės administracijai kartu su prašymu pateikia dokumentus, reikalingus teisei į paramą būstui įsigyti nustatyti: 1. valstybės įmonės Registrų centro Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašą apie nuosavybės teise turimą ir (ar) turėtą būstą; 2. turto (įskaitant gautas pajamas) deklaraciją; 3. dokumentus, patvirtinančius, kad motina arba tėvas, globėjas (rūpintojas) vieni augina vaiką (-us) ir (ar) vaiką (-us), kuriam (-iems) nustatyta nuolatinė globa (rūpyba) (ištuokos, mirties faktą patvirtinančius dokumentus ar kitus dokumentus); 4. įsiteisėjusį teismo sprendimą dėl nuolatinės globos (rūpybos) nustatymo; 5. atstovavimą patvirtinantį dokumentą; 6. rekonstruojant nuosavybės teise turimą būstą, taip pat rekonstruojant nuosavybės teise turimą būstą, pritaikant jį neįgaliųjų poreikiams, – projektuotojo išvadą, kad nuosavybės teise turimas (turėtas) būstas yra (buvo) netinkamas gyventi arba nepritaikytas neįgaliųjų poreikiams; 7. mokymo įstaigos pažymą apie į šeimos sudėtį įskaitomus asmenis, kurie yra nesusituokę ir savo vaikų neauginantys pilnamečiai vaikai iki 24 metų ir (ar) pilnamečiai vaikai iki 24 metų, kuriems iki pilnametystės buvo nustatyta rūpyba ir kurie mokosi bendrojo ugdymo mokyklose, profesinio mokymo įstaigose, aukštosiose mokyklose, bendrojo ugdymo mokyklas ar profesinio mokymo įstaigas baigę pilnamečiai vaikai ir (ar) pilnamečiai vaikai, kuriems iki pilnametystės buvo nustatyta rūpyba, nuo bendrojo ugdymo mokyklų ar profesinio mokymo įstaigų baigimo dienos iki tų pačių metų rugsėjo 1 dienos; 8. kitus dokumentus, įrodančius asmenų teisę į paramą būstui įsigyti. Jei papildomi dokumentai arba dalis jų nepateikiami kartu su prašymu, asmenys turi juos pateikti per mėnesį nuo prašymo pateikimo dienos. Jeigu dokumentus ir (ar) duomenis, kurių reikia nustatant teisę į paramą būstui įsigyti, savivaldybės administracija pagal prašymą ir (ar) duomenų teikimo sutartis gauna iš valstybės ir (ar) savivaldybės institucijų, įstaigų, įmonių ir organizacijų, asmenys šių dokumentų ir (ar) duomenų pateikti neprivalo.</p> <p>Savivaldybės administracija gavusi kredito gavėjo (šeimos atveju – visų šeimos narių) rašytinį sutikimą tvarkyti asmens duomenis ir informaciją, pagal galimybes surenka papildomus dokumentus iš valstybės registrų ir kitų informacinių sistemų apie deklaruotą gyvenamąją vietą, šeiminių padėčių, metinės gyventojų (šeimos) turto deklaracijos duomenis ir kitą reikalingą informaciją, kuria vadovaujantis nustatoma teisė į paramą būstui įsigyti pagal Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymą. Asmuo, nedavęs sutikimo tvarkyti asmens duomenų, papildomus dokumentus pateikia kartu su prašymu.</p>
Pastabos:	
Raktažodžiai:	parama būstui

Ne el. būdu teikiama paslauga

Neelektroninės paslaugos
teikimo proceso aprašymas: GRAFINĖ BŪTINŲ VEIKSMŲ, ATLIEKAMŲ IŠDUODANT
PAŽYMĄ PATVIRTINANČIĄ TEISĘ Į PARAMĄ BŪSTUI
IŠIGYTI, SEKOS SCHEMA

[GRAFINĖ BŪTINŲ VEIKSMŲ, ATLIEKAMŲ IŠDUODANT
PAŽYMĄ, SCHEMA.doc](#)

Neelektroninės paslaugos
suteikimo trukmė: Paslaugos suteikimo trukmė: 30
Dienų tipas: Kalendorinės dienos
Komentaras: nuo prašymo ir visų reikalingų dokumentų
gavimo dienos